

PROIECT
Lucrari de Reparatii Capitale Sectia Chirurgie Etaj 1
Bulevardul Eroilor 1, Pitești

PROIECTANT GENERAL
UNITH2B S.R.L
J40/2438/2013 | RO 31279763 | Bd. Pache Protopopescu, nr. 81, etaj 5, Sector 2, Bucuresti, 021408 | office@unith2b.com | +40 374 977 700



INCADRAREA IMOBILULUI:
CLASA DE IMPORTANTA: I
CATEGORIA DE IMPORTANTA: B
GRAD DE REZISTENTA LA FOC: II
RISC DE INCENDIU: MIC

BILANT SUPRAFETE:
SUPRAFATA TEREN MASURATORI: 7.540.00 mp
SUPRAFATA TEREN ACTE: 7.540.00 mp

INDICATORI URBANISTICI:
POT maxim: 35%
CUT maxim: 3
REGIM DE INALTIME maxim: D+P+7E+ ETAJ TEHNIC

EXISTENT	PROFUS
S. CONSTRUITA: 729,91 mp	S. CONSTRUITA: 729,91 mp
S. DESFASURATA: 13.734,33 mp	S. DESFASURATA: 13.734,33 mp
S. UTILA: 632,01 mp	S. UTILA: 632,01 mp

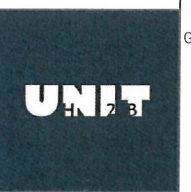
EXISTENT	PROFUS
POT exist.: 35%	POT propus: 35%
CUT exist.: 1.8	CUT propus: 1.8
H maxim exist.: 0	H maxim propus: +10.00m
REGIM INALTIME exist.: 0	REGIM INALTIME propus: P+1+M

COTA +0.00 fata de cota trotuarului	+1.25
CTA fata de cota +0.00	+250.00

BENEFICIAR
Spitalul De Pediatrie Pitesti
Bulevardul Eroilor 1, Pitești



PROIECTANT SPECIALITATE
UNITH2B S.R.L
J40/2438/2013 | RO 31279763 | Bd. Pache Protopopescu, nr. 81, etaj 5, Sector 2, Bucuresti, 021408 | office@unith2b.com | +40 374 977 700



PROIECT
Lucrari de Reparatii Capitale Sectia Chirurgie Etaj 1
Bulevardul Eroilor 1, Pitești

ORDINUL ARHITECTILOR
1137
Gheorghe POP
Arhitect cu drept de semnatura

COORDONATOR	arh Hildegard Helene Brandl	FAZA P.T.H.
SEF PROIECT	arh Gheorghe Pop	PLANSA A.02
PROIECTAT	arh Anca Brandiburg arh Mahu Theodor Gabriel	REVIZIA
DESENAT	arh Bogdan Matei arh Silviu Anton Popescu	SCARA 1:500
PROIECT NR.	04/2024	DATA 4/2/2024

NR. PLANSA
230808_U2B_A.02_4/29/2024
TITLU PLANSA
PLAN SITUATIE

- - - - - Limita de proprietate
- Spatiu verde
- Corp cladire vecine
- Corp cladire Spital pe care se va interveni

Prezentul proiect reprezinta proprietatea intelectuală a firmei UNITH2B S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru scopul indicat în titlu. Orice reproducere parțială sau totală poate fi înscrisă doar cu acordul prealabil al UNITH2B S.R.L.